

RLC

Kompetenz am Projekt



Wohnüberbauung Otmarhof, Göttingen 2023–2025

Mit dem Otmarhof ist im Zentrum von Göttingen ein lebendiger neuer Treffpunkt entstanden. Die Überbauung mit sechs Neubauten und 50 Wohnungen vereint unterschiedliche Wohnformen und schafft Raum für verschiedene Generationen und Lebensstile.

Die sorgfältig proportionierten Baukörper fügen sich selbstverständlich in den gewachsenen Ortskern ein. Eine klare, zurückhaltende Architektursprache, attraktive Freiräume und ein vielfältiger Wohnungsmix prägen das neue Quartier. So entstand ein Projekt, das zeitgemässe Verdichtung mit hoher architektonischer Qualität verbindet und einen nachhaltigen Beitrag zur Entwicklung des Dorfkerns leistet.

«Der Otmarhof erfüllt unsere Anforderungen an eine nachhaltige und langfristig wertbeständige Immobilienanlage und stellt eine wertvolle Ergänzung unseres Gesamtportfolios dar. Die rasche Vollvermietung bestätigt die hohe Attraktivität und Marktakzeptanz des Projekts.»
Benno Patt, Leiter Immobilienanlagen Pensionskasse Graubünden

Facts

Bauherrschaft: Pensionskasse Graubünden,
Gallusberg AG und Gemeinde Göttingen

TU/Projektmanagement: Rhomberg Bau AG, St. Gallen

Aufgabe: Planung, gestalterische Leitung

Leistungen: 31,5 % Teilleistungen gem. SIA 102



Weitere Infos zu unseren Projekten → rlc.ch/projekte



«Eine wertvolle Ergänzung für unser Immobilienportfolio.»

Benno Patt, Leiter Immobilienanlagen
Pensionskasse Graubünden



Geschossfläche m ²	Gebäudevolumen m ³
12'400	43'000

Rheineck, Winterthur

Architektur

Umbau St. Galler Kantonalbank, Uznach // Einbau New Italian Restaurant Airside Center Flughafen, Zürich // Ausbau Arztpraxen, St. Margrethen // Neubau Wohnüberbauung Hoppeten, Widnau (Wettbewerb 1. Rang) // Umbaustudie Schulhaus Hemmerswil, Amriswil // Umbau Raiffeisenbanken, Rheineck und Au // Umbaustudie Raiffeisenbank, St. Margrethen // Neubau Wohnüberbauung TRIAS, Teufen (Wettbewerb 1. Rang) // Neubau Technikzentrale Universität, St. Gallen // Einbau Family Services Airside Center Flughafen, Zürich // Neubau Logistikzentrum VAT AG, Haag // Neubau Wohnquartier Valbella, Davos // Rochaden Retailflächen Airside Center Flughafen, Zürich // Revitalisierung Coop Ziil-Center, Kreuzlingen // Erweiterung Stadler Rail AG, St. Margrethen // Revitalisierung Migros, Altstätten // Teilsanierung Mehrfamilienhäuser Robert-Walser-Strasse, Herisau // Studie Micarna SA, Bazenheid // Ersatzmassnahmen Wurzel A Flughafen, Zürich // Studie Econorm AG, Buchs // Neubau Resort Elevation, Davos // Neubau Bildungszentrum Polybau und Hauptsitz Gebäudehülle Schweiz, Uzwil (Wettbewerb 1. Rang) // Neubau Wohnüberbauung VIVO2, Amriswil // Neubau Schreinerkompetenzzentrum, St. Margrethen // Neubau Schulhaus Breite, Balgach (Planerwahlverfahren 1. Rang) // Neubau Hallenbad, Gossau // Sanierung Psychiatrische Dienste Süd, Pfäfers // Umbau Forschungshaus 09 Kantonsspital, St. Gallen // Umbau St. Galler Kantonalbank, Rorschach // Neubau Wohnüberbauung, Sulgen // Umbau Fracht Ost Flughafen, Zürich // Neubau Mehrfamilienhaus Brunnenstrasse, Bassersdorf // Neubau Wohnüberbauung HORIZON, Ottoberg // Neubau Mehrfamilienhaus Eierbrechtstrasse, Zürich // Neubau Mehrfamilienhaus Berninaplatz, Zürich // Neubau Mehrfamilienhaus Probusweg, Zürich // Umbau SWISS Operation Center Flughafen, Zürich // Sanierung Geschäftssitz SWICA, Bern // Sanierung Wohnüberbauung Moosackerstrasse, Winterthur // Neubau Kompetenzzentrum Notlicht Inotec AG, Uster // Neubau Wohnüberbauung Tres Terrä, Altstätten // Umbau Fitnesspark, Winterthur // Neubau Arealüberbauung Eichwaldhof, Winterthur // Instandsetzung Alterszentren Oberi, Brühlgut und Rosental, Winterthur // Neubau Zentrumsüberbauung Rosenhof, Effretikon

Projektentwicklung

Wohnüberbauung Schützenhausstrasse, Embrach (Wettbewerb 1. Rang) // Zentrumsüberbauung Areal Alp, St. Margrethen // Wohnüberbauung und Arealentwicklung, Muolen // Hotel und Wohnanlage, Nesslau

Datenschutz und Adressmutationen

Neue Anschrift oder künftig lieber keine Post mehr von RLC erhalten? Bitte um Mitteilung per Formular unter rlc.ch/datenschutz oder per Mail an kommunikation@rlc.ch. Besten Dank.